**土地使用证办理流程**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 地点 | 办理事项 | 企业准备材料 | 电话 | 备注 |  |
| 中小园国土分局 | 申请初始登记呈报表（用地单位用地申请书、企业法定代表人身份证明书、办理用地手续授权委托书） | 法人和委托人身份证复印件，办事人身份证原件 | 2932932 | 园区有表格，按要求填写（递交全部材料时填写） |  |
| 　 | 用地企业营业执照（副本）原件及复印件 | 　 | 　 | 年检没有问题 |  |
| 　 | 用地单位机构代码证（副本）原件及复印件 | 　 | 　 | 年检没有问题 |  |
| 一线国土局 704室 | 宗地勘测定界图（蓝图2份）、地籍调查表 | 国有建设用地使用权出让合同复印件，规划院规划平面图 | 2661704 | 复印件盖公章 |  |
| 　 | 国有建设用地使用权出让合同原件 | 　 | 　 | 　 |  |
| 中小园国土分局 | 出让金缴纳凭证 | 同园区签订合同之日至办理手续之日的土地使用税、契税原件及复印件 | 2932932 | 　 |  |
| 中小园三楼 地税 | 契税缴纳凭证 原件及其复印件 | 　 | 　 | 288\*面积\*0.04 |  |
| 老边地名办 | 地名使用证（原件及其复印件） |  | 3874136 | 　 |  |
| 备注：以上材料准备齐全后，带**公章**到中小园606室 受理人：王媛、吴明峰 如有疑问请致电：2932932-13841751113 |  |